

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

LAUREA IN ARCHITETTURA

Università degli studi di Roma III conseguite il 19.09.2022 con votazione 108/110

ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE

Albo degli Architetti della Provincia di Benevento Sezione "A" n.659 **dal 13.11.2003**

MASTER DI I LIVELLO -1500 ORE CFU 60 – in “Strumenti Giuridici Avanzati” con tesi finale in “La Responsabilità Amministrativa degli Enti” a.a.2021-2022

MASTER DI II LIVELLO – 1500 ore CFU 60 – in “Strategie Organizzative e di Innovazione nella P.A.” a.a.2022-2023

ABILITAZIONE PROFESSIONALE D.LGS.494/96

Corso per Coordinatore della progettazione e coord.per l'esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs.81/08 conseguito presso CEFME di Benevento in data 16.01.2004

ABILITAZIONE PROFESSIONALE D.LGS.626/94

Corso in Responsabile del servizio di prevenzione e protezione dei luoghi di lavoro conseguito presso CEFME in data 20.12.2004

Aggiornamento professionale di 40 ore per Coordinatore della sicurezza D.Lgs.81/2008

DAL 2003 AL 2020 libero professionista;

DAL 2020 Dipendente del Comune di Benevento – area funzionari ed elevata qualificazione

Da 12/2023 Dirigente Settore Urbanistica Comune di Benevento

CAPACITA' E COMPETENZE TECNICHE

Ottima padronanza dei mezzi informatici, ed in particolare, delle seguenti applicazioni:

Sistemi operativi: MS Windows 95/98/2000/ME/Xp/Vista/10/11 – Libre Office

Office Automation: MS office 2000 e succ.

Grafica CAD: Autocad, Allplan, REvit, Cinema 4D, Corona render, Adobe Photoshop

CORSI DI FORMAZIONE /ATTESTATI

Corsi di formazione PNRR:

- 1) Attestato Piano Nazionale di Formazione per l'aggiornamento del RUP (21 ore con test di valutazione finale) – Formazione MIMS – 22.04.2022**
- 2) Sistema REGIS: Monitoraggio e rendicontazione progetti PNRR**
Formazione ASMEL – 7.07.2022

Corsi di formazione Appalti:

- 3) Nuovo Codice Appalti: novità sui criteri di aggiudicazione, oneri di sicurezza, offerte anomale**
Formazione ASMEL – 15.06.2023
- 4) Nuovo Codice Appalti: incentivi per funzioni tecniche**
Formazione ASMEL – 12.01.2023
- 5) Novità ex art.45 del nuovo Codice Appalti per gli incentivi tecnici**
Formazione Asmel – 23.05.2023
- 6) Laboratorio Incentivi per le funzioni tecniche – la redazione del Regolamento**
Formazione ASMEL – 10.11.2022
- 7) Il Nuovo Codice degli Appalti Pubblici (D.Lgs.36/2023): assetti organizzativi, procedurali e contabili**
Formazione Interdata Cuzzola – 19.05.2023
- 8) Verso il nuovo Codice dei Contratti: i principi guida per l'efficienza negli appalti pubblici**
Formazione ASMEL -14.04.2023
- 9) Il partenariato pubblico privato**
Formazione ASMEL – 26.11.2020
- 10) La redazione del piano economico finanziario nei PPP**
Formazione ASMEL – 4.12.2020
- 11) Micro partenariato Pubblico Privato**
Formazione ASMEL – 19.03.2021

Corsi Legge anticorruzione

- 12) Corso – legge anticorruzione 190/2012**
Formazione IPSOA – 17.11.2020
- 13) Corso – legge anticorruzione 190/2012**
Formazione IPSOA – 25.05.2022

INCARICHI RICOPERTI PRESSO IL COMUNE DI BENEVENTO

INCARICHI SVOLTI PRESSO ALTRI SETTORI DELL'ENTE (PATRIMONIO – TRIBUTI – SOCIALI) anno 2020-2021

Direttore di esecuzione del Contratto relativo all'affidamento del servizio di accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni, della gestione ordinaria e accertativa della Tosap e della Tari e del servizio di riscossione coattiva delle entrate tributarie, delle entrate patrimoniale e delle entrate comunali diverse- con D.D. n. 4 del 12.01.2021;

Responsabile delle perizie estimative e alienazione degli immobili comunali a.2020-2021 prot. 105752 del 2/09/2021;

Nomina componente Commissione Tecnica di Valutazione – Ambito B1 – Settore Servizi Sociali;

Responsabile unico della gara di "Affidamento del servizio di gestione ed amministrazione degli immobili comunali" anno 2020;

CTP per conto dell'Ente nella procedura n.4383/2019 – Comune di Benevento contro Campania Carni srl – nomina prot.125867/2020;

Estimatore degli immobili comunali ed aggiornamento dei valori annuali trasmesse al Settore Patrimonio con note prot.118712 del 8.10.2021 e prot.123035 del 21.10.2021;

Istruttorie per la rideterminazione dei valori €/mq delle aree oggetto di accertamenti IMU;

INCARICHI SVOLTI PRESSO IL SETTORE URBANISTICA anno 2021-2022-2023

INCARICHI DI RESPONSABILITA'

1) Responsabile della U.O. Pianificazione – Settore Urbanistica con nomina del 9.12.2021 prot.140620 con competenza in:

-Redazione del PUC e varianti al Piano Urbanistico Comunale (PUC);

-Variante e aggiornamento RUEC in caso di adozione di variante al PUC;

- Redazione degli adeguamenti al PUC, determinati da sopraggiunti interventi legislativi statali e regionali, dall'approvazione di piani di livello superiore, generali o di settore, modifiche tecniche obbligatorie e rinnovo dei vincoli espropriativi;

-Adeguamento del PUC al Piano Regionale per le attività estrattive (PRAE) e verifica dell'adeguamento alla L.R.1/2014 – "Nuova disciplina in materia di distribuzione commerciale";

-Redazione dei Piani Urbanistici Comunali (PUA) o dei Progetti Urbani (PU) in attuazione del PUC di iniziativa comunale;

- Esame delle istanze urbanistiche in attuazione o in variante al PUC proposte dai privati e/o Enti (istanze di modifica della scheda norma, istanze di attuazione del comparto in sub-comparti, istanze di monetizzazione delle sup.compensative,
- Istanze di approvazione dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA) nei comparti ee nelle zone omogenee soggette ad intervento indiretto;
- Attivazione delle procedure previste dalla legge per l'approvazione delle varianti al PUC, della rimodulazione degli API e per l'approvazione dei PUA e dei PR;
- Redazione dell'aggiornamento delle tavole del PUC relative ai vincoli (aree percorse dal fuoco, aree interessate da abbandono e rogo rifiuti, cave non estinte, aree interessate da nuovi vincoli decretati) e attivazione della relativa procedura di approvazione;
- Accordi di programma e relative procedure previste dall'art.12 della L.R.16/2004 per la definizione e l'esecuzione di opere pubbliche o di interesse pubblico, anche di iniziativa privata, di interventi o di programmi di intervento, nonché l'attuazione del PUC e degli atti di programmazione degli interventi nel caso sia necessaria un'azione integrata tra regione, Provincia, Comune, Amm.ne dello Stato e altri Enti Pubblici;
- Rilascio di pareri urbanistici richiesti da altri settori ed altri Enti (per acquisizione aree, piani e regolamenti,)
- Redazione degli schemi di convenzione urbanistica ed attività di controllo delle convenzioni urbanistiche, anche pregresse, approvazione di schemi tipo di convenzione urbanistica;
- Redazione ed attivazione della relativa procedura per l'approvazione del regolamento per la esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri di urbanizzazione;
- Certificazione urbanistica.
- Responsabile delle procedure di formazione ed approvazione del Piano si zonizzazione acustica, del Piano della cartellonistica, del piano energetico, del piano illuminotecnico, del piano delle antenne, tec;
- Controllo Convenzioni Urbanistiche, anche pregresse, acquisizione delle aree e delle opere di urbanizzazione;
- Gestione del sistema dei vincoli ambientali, architettonici, storici ed archeologici;
- tenuta ed aggiornamento delle mappe degli asservimenti;
- gestione del sito web in relazione agli elementi ivi pubblicati nella sezione "Pianificazione e gestione del territorio";
- acquisizione delle aree ed opere di urbanizzazioni;
- gestione autorità procedente per autorizzazioni V.I.A. e V.A.S. ed integrazione con autorità competente Ufficio VIA e VAS istituito presso Settore OO.PP.;

2) Responsabile dell'Ufficio Servizio Agibilità, A.I.A., A.U.A., Edilizia Convenzionata e risoluzione delle vertenze ex IACP, AIA, AUA con nomina del prot.116869 del 27/10/2023 e nello specifico:

- Gestione procedure D.Lgs.152/2006;
- Espletamento di tutte le attività e procedure inerenti il D.Lgs.152/2006;

- Attività istruttoria delle SCA (Segnalazione Certificata Agibilità);
- atti e procedure inerenti l'edilizia convenzionata;
- risoluzione vertenze ex IACP;

3) **Incarico temporaneo Responsabile SUED (Sportello Unico edilizio)** con nomina prot.20821 del 22/02/2023;

4) Delega a Presidente della Commissione Edilizia prot.93985 del 14/09/2022;

INCARICHI RESPONSABILE DL PROCEDIMENTO

-Istruttore Pratiche edilizie:CILA, SCIA e Permessi di Costruire;

-Componente Ufficio Condono - attività istruttoria legata al condono edilizio - con nomina prot.116869 del 27/10/2023;

-Componente progetto – istruttorie trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà prot.110688 del 27/10/2022;;

-Responsabile del Procedimento di PUA – PUA con valenza di PDC:

- RdP delle monetizzazioni sup.compensative, modifica scheda norma, divisione comparti in sub-comparti;

-Disposizione di Servizio Segretario Generale prot.48975 del 10/05/2021 – istruttorie Superbonus edilizio;

- Responsabile del procedimento delle riclassificazioni urbanistiche in variante al PUC vigente;

INCARICHI DI RUP

Responsabile della Redazione e/o varianti del Piano Urbanistico Comunale della città di Benevento;
con nomina del 9.12.2021 prot.140620;

RUP dei lavori di “Rigenerazione Urbana dell’area piazza Risorgimento e dell’area adibita a terminal bus extraurbani € 7.000.000,00 CUP J87B16000790003;

Responsabile unico dell’Accordo di Programma ex art.12 L.R.16/04 per la realizzazione del progetto “Tierra Samnium Golf Club” in variante allo strumento urbanistico vigente;

Responsabile unico del “**Programma di Riqualficazione Edilizia Residenziale Pubblica –Fondo Complementare al PNRR € 10.000.000,00;**

Coordinatore del progetto di Connessione Urbana – Stazione Ferroviaria del Comune di Benevento – in collaborazione con RFI;

RUP dell’intervento PO FESR 2014/2020 – Programma Integrato Città Sostenibile (PICS) “I percorsi della storia: il front-office turistico in piazza Cardinal Pacca – con nomina del 28.06.2022 prot.67802;

C.I.S. – progetto di rigenerazione urbana: L'incompiuto – Piazza Duomo – La Casa della Città CUP J88C220000570002 **Nomina RUP** prot.73679 del 13/07/2022;

C.I.S. – progetto di riqualificazione urbana - Riqualificazione e completamento della pavimentazione e dell'arredo urbano di Piazza IV Novembre e Piazza Orsini CUP J87H2200022110002 **Nomina RUP**;

C.I.S. progetto di riqualificazione urbana - Riqualificazione area Ex Monastero Medievale S.Modesto CUP J82F22000430002 – Nomina RUPC.I.S. Villa dei Papi. Giardino didattico e ludoteca interattiva CUP: J82H0012000002 – **Nomina RUP**;

C.I.S. progetto di riqualificazione urbana - Riqualificazione energetica ed adeguamento sismico Palazzo Mosti CUP: J84H22001360002 – **Nomina RUP**;

C.I.S. progetto di riqualificazione urbana - Palazzo Palo V riqualificazione energetica ed adeguamento sismico CUP: J84H22001350002 **Nomina RUP**;

C.I.S. progetto di riqualificazione urbana - Il Fiume nella Città: parchi fluviali CUP: J82H22001190002 – **Nomina RUP**;

Nomina RUP della redazione del Piano Cimiteriale Comunale prot.11124 del 12/10/2023;

Nomina RUP del progetto di riqualificazione Stadio Ciro Vigorito e aree pubbliche pertinenziali prto.123447 del 15/11/2023;

Nomina RUP Progetto di Riqualificazione Urbana Ex Tabacchificio prot.123447 del 15/11/2023;

RUP dell'affidamento “Redazione nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC), RUEC e VAS e degli studi e piani di settore: PEBA, Piano di zonizzazione acustica, carta uso agricolo, relazione geologica e mappatura delle emergenze archeologiche.

INCARICHI DI REDAZIONE SCHEDE di PROGETTO

Redattore **delle schede progetto del C.I.S. – Contratto Istituzionale di Sviluppo n.21;**

Redattore delle schede PNRR Settore Urbanistica e Lavori Pubblici per Cabina di Regia e nello specifico:

- 1) Miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza delle strade – contrade ambito nord-ovest;
- 2) Museo interattivo e diffuso del Popolo dei Longobardi;
- 3) Parco storico archeologico Appia;
- 4) Palazzo Paolo V:riqualificazione energetica ed adeguamento;
- 5) Parchi fluviali;
- 6) Sito archeologico urbano: area Bagni - piazza Cardinal Pacca;
- 7) Palazzo Mosti:riqualificazione energetica ed adeguamento sismico;
- 8) Miglioramento dell'accessibilità: progetto di riutilizzo della rete ferroviaria esistente in metropolitana cittadina con annesso tronco di collegamento al quartiere Mellusi;
- 9) Miglioramento dell'accessibilità tra i quartieri Ferrovia e Libertà e pedonalizzazione del centro storico mediante la costruzione del Ponte Biffa;
- 10) Villa dei Papi: giardino didattico e ludoteca interattiva;
- 11) Miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza delle strade – contrade ambito nord-est;
- 12) Miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza delle strade – contrade ambito sud;
- 13) Miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza delle strade – contrade ambito sud-est;

- 14) Miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza delle strade – contrade ambito sud-ovest;
- 15) Miglioramento dell'accessibilità su scale territoriali: metropolitana delle contrade;
- 16) Asse interquartiere :Capodimonte Cretarossa Mellusi;
- 17) Una rete di servizi alle contrade della città;
- 18) Riqualificazione area Ex Monastero S.Modesto;
- 19) Riqualificazione e completamento delle pavimentazione e dell'arredo urbano Piazza VI Novembre e Piazza Orsini;
- 20) Rigenerazione urbana: L'incompiuto, piazza Duomo, la casa della città;
- 21) Riqualificazione e messa in sicurezza dell'alveo del torrente San Nicola;

INCARICHI DI DIREZIONE LAVORI

Direttore dei lavori dell'intervento PO FESR 2014/2020 – Programma Integrato Città Sostenibile (PICS) “I percorsi della storia: **il front-office turistico in piazza Cardinal Pacca** – con nomina del 28.06.2022 prot.67802;

Direttore dei Lavori dell'intervento PNRR Missione 4 – Comp.1 – investimento 1.1 – Piano per asili nido e scuole dell'infanzia” Realizzazione asilo comunale Capodimonte – CIG 9609181304 – nomina prot.22410 del 27/02/2023;

Direttore operativo dell' intervento PO FESR 2014/2020 – Programma Integrato Città Sostenibile (PICS) “La casa di Jonas – ristrutturazione di un edificio da adibire ad attività socio-assistenziale” con nomina del 3.11.2022 prot.127331;

INCARICHI RICOPERTI PRESSO ALTRI COMUNI

Dal 2023 Comune di Pietraroja

Responsabile dell'Ufficio VAS e VIA, quale Autorità competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica con i compiti e le funzioni relative a quanto disciplinato dal Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio emanato dal D.P.G.R.C. in data 4/08/2011 n,5 e dal D.Lgs.152/2006.

Incarico conferito con D.G.C.n.81 del 23/11/2023

COMPONENTE COMMISSIONI DI GARA

Componente di commissione di gara per la **fornitura di un sistema software per la presentazione online delle pratiche relative all'edilizia**, alle autorizzazioni sismiche e alle Attività produttive del comune di Benevento e la Gestione del relativo back office, e dei servizi di Integrazione con i sistemi in uso e di formazione e Training on the job del personale;

Componente di commissione di gara per il progetto PINQUA – Servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico-economica, relativa ai lavori di “Riqualificazione funzionale, energetica ed adeguamento sismico degli immobili ex Orsoline” – giusta nomina D.D. n.7 del 12.01.2023 R.G.n.22 del 12.01.2023;

Componente commissione di gara **PNRR Missione 5 Comp.2 Inv.2.1 RIGENERAZIONE URBANA** – Intervento di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione del centro polifunzionale in Viale dell'Università – CUP J84E21001360001 – D.D.n.101 del 28/03/2023;

Componente commissione di gara **PNRR Missione 2 Comp.4 Inv.2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni** – CUP J89J1800033006 – D.D.n.359 del 16/11/2023;

Componente commissione di gara **“Programma straordinario intervento di riqualificazione urbana e sicurezza delle città metropolitane** – riqualificazione impianto sportivo e polivalente Via Salvemini” – D.D.n.96 del 24/03/2023 R.G.n.319 del 24/03/2023;

Componente commissione di gara per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori riguardanti i lavori di **“abbattimento e ricostruzione parziale, adeguamento funzionale ed impiantistico della scuola Bosco Lucarelli”** D.D.n.193 del 19/10/2022 R.G.n.1253 del 19/10/2022;

Componente commissione di gara **PO FESR 2014/2020 P.I.C.S. “Recupero e riqualificazione del pattinodromo**, dei locali destinati a centro sociale e dell'area a verde circostante la scuola G.pascoli da destinare a parco – D.D.n.16 del 04/04/2022 R.G.n.346 del 04/04/2022;

COMPONENTE COMMISSIONI DI CONCORSO

Componente di commissione del Concorso interno **Comune di Benevento** AVVISO DI SELEZIONE INTERNA PER N. 1 (UNA) PROGRESSIONE DI CARRIERA (C.D. PROGRESSIONE VERTICALE) A TEMPO PIENO E INDETERMINATO DEL PERSONALE INTERNO PER LA COPERTURA DI N 1 POSTO DI ISTRUTTORE DIRETTIVO AMMINISTRATIVO (CAT. D.1) anno 2022
D.D.n.126 del 15/12/2022

Componente della commissione esaminatrice del **Comune di Bojano** per la selezione degli idonei ASMEL per la copertura di:

- N.1 posto a tempo pieno ed indeterminato con profilo professionale di assistente sociale –area funzionari ed E.Q. per Settore Affari Generali;
- N.1 posto a tempo pieno ed indeterminato con profilo professionale di istruttore amministrativo – area istruttori per settore Affari Generali;
- N.1 posto a tempo pieno ed indeterminato con profilo professionale di istruttore polizia locale
- N.2 posti a tempo pieno ed indeterminato con profilo professionale di istruttore amministrativo – tecnico – area istruttori per settore tecnico;
-

Componente di commissione del Concorso **Comune di Benevento** AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER TITOLI ED ESAMI PER L'ASSUNZIONE A TEMPO PIENO ED INDETERMINATO DI N.1 UNITA' NELLA QUALIFICA DI SPECIALISTA DELLA VIGILANZA – AREA DEI FUNZIONARI E DELLE E.Q.

PARTECIPAZIONE AD EVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA

Partecipazione al progetto “Città in scena” – Festival Diffuso della Rigerenazione Urbana – prot.111902 del 17/10/2023 – Salerno con il progetto di “ Riqualificazione di edilizia residenziale pubblica: alloggi ERP di Via Cosimo Nuzzolo”;

Organizzazione e partecipazione agli incontri tematici “La città che cambia...partecipa al PUC” -

sessioni tematiche di ascolto in vista della redazione del nuovo Piano Urbanistico comunale:

- Benevento, tempi d esigenze dei cittadini;
- La città sicura; ambiente e sociale;
- Cultura, transizione e percezione del territorio;
- la città produttiva: opportunità e sfide del sistema territoriale

CAPACITA' E COMPETENZE RELAZIONALI

Le competenze acquisite nel ruolo di responsabile della U.O. Pianificazione Urbana del Comune di Benevento hanno consentito la maturazione di alte capacità relazionali, maturate grazie alla complessità ed intensità delle relazioni sia interne che esterne coinvolte dai procedimenti attinenti alle funzioni assegnate, oltre alla composizione della struttura operativa di cui si è responsabile, composto da circa 10 dipendenti, oltre alla formazione di vari gruppi di lavoro che coinvolgono tutto il personale del Settore Urbanistica ed altri Settori.

Oltre alla responsabilità del Settore, maturazione di competenze trasversali con collaborazione costruttiva con altri Uffici dell'Ente.

Nello specifico la valutazione delle competenze e capacità relazionali maturate nel Settore Urbanistica anni 2021-2022:

- gestione dei rapporti con l'utenza esterna *valutazione 10 (punteggio massimo)*
- tensione motivazionale al miglioramento del livello di professionalità *valutazione eccellente;*
- rispetto della riservatezza personale *valutazione massima;*
- attenzione e cortesia *valutazione massima;*
- chiarezza e completezza delle informazioni *valutazione massima;*

CAPACITA' E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Le competenze acquisite nella pubblica amministrazione, attraverso gli incarichi attribuiti, hanno maturato competenze specifiche nell'ambito della pianificazione urbana, con responsabilità caratterizzate da elevato grado di autonomia gestionale ed organizzativa della U.O. pianificazione Urbanistica del Comune di Benevento, in ordine alle funzioni specialistiche e/o organizzative affidate, inclusa la responsabilità di unità organizzative complesse, riguardanti l'intensità delle relazioni sia interne che esterne coinvolte dai procedimenti attinenti alle funzioni assegnate oltre ad una elevata competenza specialistica acquisita attraverso titoli formativi di livello universitario e rilevanti esperienze lavorative risultanti dal curriculum.

Nello specifico la valutazione delle competenze e capacità organizzative maturate nel Settore Urbanistica anni 2021-2022:

- capacità di lavorare e di gestire il ruolo di competenza *valutazione eccellente*;
- grado di responsabilizzazione verso i risultati *valutazione eccellente*;
- livello di autonomia – iniziativa e flessibilità *valutazione eccellente*;
- abilità tecnico-operativa *valutazione eccellente*;
- livello del contributo assicurato alla performance del settore *valutazione eccellente*;
- quantità delle prestazioni *valutazione eccellente*;

“Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 e dell'art. 13 GDPR”

Benevento, 7 OTTOBRE 2024

arch. Antonella Moretti

